

Приложение №1  
к приказу № 31 от 07 августа 2024г.

Утверждаю

Генеральный директор  
ООО "УК "ЖКХ Подрезково"

/Г. А. Мишкин/

Прайс-лист на 2024 год на платные услуги по содержанию и текущему ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме.

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Цена в т.ч. НДС 20% (руб.)
<b>I. УСЛУГИ ПО САНТЕХНИКЕ И КАНАЛИЗАЦИИ</b>			
<b>Водоснабжение</b>			
1	Замена/установка счетчика ХВС, ГВС (без счетчика)	шт.	1500
2	Замена косоого фильтра грубой очистки	шт.	2000
3	Отключение стояков отопления	шт.	1500
4	Спуск воздуха из радиатора отопления, полотенцесушителя	шт.	500
<b>Устранение засоров и прочистка</b>			
5	Устранение простого засора раковины, ванны, унитаза без разбора труб	шт.	1200
6	Устранение засора душевой кабины	шт.	2000
7	Устранение сложного засора с применением специальных средств - трос, химия	шт.	2500
8	Устранение сложного засора с разборкой канализационных труб	шт.	3000
9	Устранение засора в унитазе (без демонтажа унитаза)	шт.	2000
10	Прочистка фильтров тонкой очистки	шт.	1000
11	Прочистка фильтров грубой очистки	шт.	1200
12	Регулировка РДВ, чистка азратора крана, сетки душевооой лейки	шт.	500
13	Подключение посудомоечной или стиральной машины к водопроводу	шт.	2500
14	Прочистка и промывка отопительных приборов радиаторов весом до 80 кг	шт.	2500
<b>Устранение протечек</b>			
15	Устранение протечки умывальника, раковины, п/сушителя	шт.	1500
16	Устранение протечки унитаза, ванны, джакузи	шт.	1500
17	Устранение протечки радиатора отопления	шт.	1000
<b>Установка смесителя</b>			
18	Установка смесителя на раковину, мойку	шт.	2000
19	Установка встроенного смесителя	шт.	3500
20	Установка душевого смесителя	шт.	2000
21	Установка смесителя на биде	шт.	2000
22	Установка терморегулирующего смесителя	шт.	2000
<b>Установка сифона</b>			
23	Установка сифона на раковину, мойку	шт.	1500
24	Установка сифона на ванну (с монтажом обвязки)	шт.	2500
25	Установка сифона на ванну с автоматической обвязкой	шт.	3000
26	Установка сифона для посудомоечной, стиральной машины	шт.	2000
<b>Установка кранов</b>			
27	Установка шарового крана на трубах отопления или водоснабжения	шт.	1000
28	Установка шарового крана с фильтром грубой очистки	шт.	2000
29	Установка шарового крана на стояк отопления или водоснабжения	шт.	1000
<b>Установка фильтров очистки воды</b>			
30	Установка фильтра очистки воды с промывкой (без подключения к канализации)	шт.	2500
31	Установка фильтра грубой очистки	шт.	2500

32	Установка фильтра тонкой очистки (аквафор, гейзер и т. д.)	шт.	3500
33	Замена картриджей фильтров	шт.	1000
<b>Установка и ремонт сантехнического оборудования</b>			
34	Установка тройника (металл, полипропилен, металлопласт, ПВХ, медь, чугун)	шт.	3000
35	Установка крестовины (металл, полипропилен, металлопласт, ПВХ, медь, чугун)	шт.	3000
36	Установка коллектора (гребенки)	шт.	4500
37	Замена арматуры сливного бачка	шт.	1500
38	Регулировка арматуры сливного бачка.	шт.	1000
39	Замена гофры унитаза	шт.	1500
40	Замена прокладки под бачком унитаза	шт.	1500
41	Установка клапана обратного	шт.	1500
42	Замена крана шарового 15	шт.	1200
43	Замена крана шарового до 32	шт.	1500
44	Замена регулятора давления воды (РДВ).	шт.	2000
45	Повторная пломбировка счётчика (ГВС, ХВС или отопления)	шт.	1000
46	Монтаж элемента (фитинга) трубы горячей / холодной воды	шт.	1500
47	Замена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	1200
48	Замена гибкой подводки длиной до 2 метров	шт.	500
49	Замена элемента квартирной разводки ГВС, ХВС (нипель, угол до 15 мм).	шт.	1500
50	Замена уплотнительной прокладки (15, 20 мм)	шт.	500
51	Установка мойки с тумбой (комплект)	шт.	5500
52	Замена раковины фаянсовой	шт.	2000
53	Замена раковины с установкой смесителя и монтажом сифона	шт.	3500
54	Замена сидений унитаза	шт.	1000
55	Замена унитаза	шт.	4000
56	Замена сливного бачка унитаза	шт.	2000
57	Замена кран буксы	шт.	500
58	Замена картриджа в смесителе	шт.	1500
59	Установка душевой штанги	шт.	1500
<b>Установка и ремонт отопительного оборудования</b>			
60	Установка конвектора(радиатора) отопления напольного/настенного в готовые вводы	шт.	3000
61	Перенос конвектора без изменения межосевого расстояния (без поворота).	шт.	7000
62	Замена радиатора отопления напольного/настенного с переваркой отводов	шт.	15000
63	Замена теплосчётчика	шт.	3000
64	Монтаж перемычки (байпас) - сталь	шт.	6000
65	Монтаж перемычки (байпас) - полипропилен	шт.	2500
66	Монтаж перемычки (байпас) - другой материал	шт.	3000
67	Подключение водонагревателя накопительного типа до 80 литров	шт.	4000
68	Подключение водонагревателя проточного типа	шт.	6000
69	Установка полотенцесушителя (размером до 800х600 мм) в готовые выводы	шт.	3000
70	Замена части стояка ГВС с переврезкой отводов под полотенцесушитель	шт.	15000
<b>Разводка и монтаж труб</b>			
71	Монтаж стояка до 32 мм с перевязкой (длиной до 3м)	шт.	9000
72	Монтаж канализационных труб (полипропиленовых, полиэтиленовых)	точка	1000
73	Разводка труб к одинарной точке (ГВ или ХВ) водоснабжения из полипропилена	п.м.	2000
74	Разводка труб к двойной точке (ГВ, ХВ) водоснабжения из полипропилена (до 3-х метров)	п.м.	4000
75	Разводка труб водоснабжения из полипропилена	п.м.	1500
76	Монтаж стальной трубы	п.м.	2500
<b>Сварочные работы</b>			
77	Доставка и организация сварочного поста	1 пост	1200
78	Сварка - Стык до 1 дюйма	шт.	2000
79	Сварка - Стык от 1 до 2 дюймов	шт.	2500
80	Сварка - Стык свыше 2 дюймов	шт.	3000
81	Переварка/перепайка вывода ХВ/ГВ до ø32 мм	шт.	4500
<b>Демонтажные сантехнические работы</b>			
82	Демонтаж унитаза (без выноса)	шт.	1000



83	Демонтаж бачка унитаза	шт.	1000
84	Демонтаж раковины (без выноса)	шт.	1000
85	Демонтаж биде (в сборе)	шт.	1000
86	Демонтаж ванны (без выноса)	шт.	1500
87	Демонтаж душевой кабины	шт.	2500
88	Отключение посудомоечной/ стиральной машинки /подводки мойки	шт.	500
89	Демонтаж смесителя	шт.	1000
90	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1500
91	Демонтаж штанги для душа	шт.	500
92	Демонтаж труб водоснабжения (сталь)	п.м.	500
93	Демонтаж труб канализации	п.м.	500
94	Демонтаж радиатора отопления	шт.	1000
95	Демонтаж гибкой подводки (шлангов)	шт.	500
96	Демонтаж сифона	шт.	500
97	Демонтаж фильтра тонкой очистки на американках	шт.	500
98	Демонтаж фильтра тонкой очистки в жестком соединении	шт.	1000
99	Демонтаж шарового крана до 32 мм	шт.	1000
100	Демонтаж шарового крана на стояке отопления	шт.	1000
101	Демонтаж РДВ (регулятора давления)	шт.	1000
102	Демонтаж коллектора (гребенки)	шт.	3000
<b>Подготовительные работы</b>			
103	Нарезка резьбы (диаметр 1/2)	шт.	800
104	Нарезка резьбы (диаметр 3/4)	шт.	1000
105	Нарезка резьбы (диаметр 1 и более)	шт.	1200
<b>II. КОМПЛЕКСНЫЕ РАБОТЫ</b>			
<b>Перенос ПУВ ХВС и ГВС с пайкой (По заявлению)</b>			
1	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
2	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
3	Демонтаж КФРД	2 шт.	1000
4	Монтаж удлинителя	2 шт.	2000
5	Пайка	2 шт.	1000
6	<b>Итого</b>		<b>6500</b>
<b>Убрать КФРД с переносом ПУВ (По заявлению)</b>			
7	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
8	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
9	Демонтаж КФРД	шт.	500
10	Монтаж крана на стояке	шт.	1000
11	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	1000
12	Монтаж РДВ	шт.	1000
13	Демонтаж и монтаж ПУВ на новое место	шт.	1500
14	Монтаж удлинителя	шт.	1000
15	Пайка	шт.	500
16	<b>Итого</b>		<b>9000</b>
<b>Убрать КФРД без переноса ПУВ (По заявлению)</b>			
17	Слив/заполнение стояка ГВС	шт.	1500
18	Слив/заполнение стояка ХВС	шт.	1000
19	Демонтаж КФРД	шт.	500
20	Демонтаж ПУВ	шт.	500
21	Монтаж крана на стояке	шт.	1000
22	Монтаж ПУВ	шт.	1000
23	Монтаж фильтра грубой очистки	шт.	1000
24	Монтаж РДВ	шт.	1000
25	<b>Итого</b>		<b>7500</b>
<b>ЗАМЕНА РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ в НЕотопительный период (По заявлению)</b>			
26	Сварочный шов	6 шт.	12000
27	Замена крана	2 шт.	2000
28	Демонтаж/монтаж радиатора	шт.	3000

29	Слив/заполнение стояка в не отопительный период	шт.	1000
30	<b>Итого в неотопительный период</b>		<b>18000</b>
<b>ЗАМЕНА РАДИАТОРА ОТОПЛЕНИЯ в отопительный период (По заявлению)</b>			
31	Сварочный шов	6шт.	12000
32	Замена крана	2шт.	2000
33	Демонтаж/монтаж радиатора	шт.	3000
34	Слив/заполнение стояка (в отопительный период)	шт.	4500
35	<b>Итого в отопительный период</b>		<b>21500</b>
<b>Выполнение работ в условиях ограниченного доступа (специалист в праве отказаться) - коэффициент 1,5</b>			
<b>III. УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОМОНТАЖУ</b>			
<b>Демонтаж электромонтажных изделий</b>			
1	Демонтаж люстры	шт.	3000
2	Демонтаж светильника настенного бра	шт.	1200
3	Демонтаж автомата защиты	шт.	800
4	Демонтаж накладного выключателя, розетки.	шт.	800
5	Демонтаж встроенной выключателя, розетки.	шт.	1000
6	Демонтаж/монтаж звонка	шт.	800
7	Демонтаж/монтаж кнопки звонка	шт.	500
8	Демонтаж/монтаж патрона	шт.	600
9	Демонтаж однополюсного автомата	шт.	800
10	Демонтаж двухполюсного автомата (под напряжением)	шт.	4000
11	Демонтаж двухполюсного автомата	шт.	1200
12	Демонтаж УЗО ( устройство защитного отключения )	шт.	1200
13	Демонтаж АВДТ (Дифференциальный автомат )	шт.	1200
14	Демонтаж встроенного выключателя	шт.	1000
15	Демонтаж встроенной розетки	шт.	1000
16	Демонтаж/монтаж диммера	шт.	1000
17	Демонтаж/монтаж розетки под эл. плиту	шт.	1000
18	Отключение духового шкафа от электропитания	шт.	600
19	Отключение варочной поверхности от электропитания	шт.	600
<b>Монтаж кабеля</b>			
20	Подключение силовой линии к щиту (Однофазная сеть)	шт.	800
<b>Монтаж электроустановочных изделий</b>			
21	Возобновление подачи электроэнергии в полном объеме после ограничения (замена автомата защиты)	шт.	2000
22	Возобновление подачи электроэнергии после приостановления (установка автомата защиты)	шт.	3000
23	Монтаж электроточки скрытой проводки	шт.	1200
24	Монтаж электроточки накладной	шт.	1200
25	Монтаж розетки для электроплиты с последующим подключением	шт.	1600
26	Монтаж автомата защиты однополюсного	шт.	1000
27	Монтаж автомата защиты двухполюсного	шт.	1200
28	Монтаж автомата защиты трёхполюсного	шт.	1600
29	Монтаж УЗО (двухполюсного )	шт.	1200
30	Монтаж УЗО ( четырёх полюсного )	шт.	1800
31	Монтаж светильника встроенного (на готовое место)	шт.	1000
32	Монтаж точечного галогенного светильника (на готовое место)	шт.	1000
33	Монтаж люстры с креплением на крюк	шт.	2000
34	Монтаж светильника тип "Армстронг"	шт.	1600
35	Определение неисправности в щите подъезда	шт.	600
36	Протяжка монтажных групп	шт.	600
<b>Монтаж розеток и выключателей</b>			
37	Монтаж выключателя ( внутреннего ) с последующим подключением	шт.	1000
38	Монтаж розетки ( внутренней ) с последующим подключением	шт.	1000
39	Монтаж выключателя ( наружного ) с последующим подключением	шт.	1000
40	Монтаж розетки ( наружной ) с последующим подключением	шт.	1000



<b>Монтаж автоматов защиты сети</b>			
41	Монтаж АВДГ ( дифференциальный автоматический выключатель )	шт.	1200
42	Монтаж реле контроля фаз	шт.	1600
43	Монтаж РЕ колодки	шт.	300
44	Монтаж N колодки	шт.	300
45	Монтаж кросс-модуля (с подключением)	шт.	1200
<b>Монтаж осветительных приборов</b>			
46	Монтаж бра с последующим подключением	шт.	1 100
47	Монтаж LED блока с последующим подключением	шт.	1400
48	Монтаж люстры стоимостью свыше 20 000 руб. 10 % от стоимости	шт.	2000
49	Монтаж люстры весом свыше 10 кг. 10 % от стоимости	шт.	2000
50	Сборка сложной люстры	шт.	3 000
51	Сборка люстры под управление двухклавишным выключателем	шт.	3 000
52	Сборка люстры под управление трёхклавишным выключателем	шт.	4 000
<b>Сопутствующие виды работ</b>			
53	Поиск неисправности в квартире	ед.	1 500
54	« Нет электропитания » экстренное устранение неисправности	шт.	3 000
55	« Не работают розетки »	шт.	1000
56	« Не работает свет »	шт.	1000
57	« Не работает вытяжка »	шт.	1000
58	« Не работает люстра »	шт.	1000
59	« Не работает звонок »	шт.	1000
60	« Не работает духовой шкаф»	шт.	2000
61	« Не работает варочная панель»	шт.	2000
62	Обвязка электрического щита (от 6 модулей) далее + 400 включая обвязку	шт.	2000
63	Замена лампочки	шт.	300
64	Ремонт патрона	шт.	600
65	Ремонт люстры	шт.	1500
66	Заменена вводного кабеля от УЭРМ до квартирного щита	шт.	7 000
<b>Гарантийные обязательства.</b>			
Гарантия на ремонтные работы при подписанном собственником акте выполненных работ, 1 месяц.			
Гарантия на монтажные работы нового сантехнического оборудования, 6 месяцев.			
Гарантия на сварочные работы бессрочная (находится в зоне ответственности УК).			
Зам. Генерального директора		/Котова М.С./	
Гл. бухгалтер		/Петухова О.А./	
<b>Согласовано:</b>			
Гл. инженер АО "ЭКЗ"		/Скворцов А.Ю./	
Начальник участка АО "ЭКЗ"		/Иванов А.А./	